**ЗАЯВЛЕНИЕ О ПРИСОЕДИНЕНИИ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **КЛИЕНТ** |  | | | | |
| *указывается наименование застройщика, включая организационно-правовую форму* | | | | | |
| ИНН | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | | | |
| в лице |  | | | | |
| действующий на основании | |  | | | |
| Адрес местонахождения | |  | | | |
|  | | | | | |
| Тел.: | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | + | 7 | - |  |  |  | - |  |  |  |  |  |  |  | | | адрес электронной почты (e-mail) | |  |
| Реквизиты разрешения на строительство, выданного Уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ | | | | от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Срок действия разрешения на строительство | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| В целях осуществления деятельности, предусмотренной Федеральным законом № 214-ФЗ, Клиент в рамках указанного в Заявлении о присоединении разрешения на строительство: | | | | | |
| заключил договор с Генеральным подрядчиком[[1]](#footnote-1)1 | | | |  | |
| заключил договор с Техническим заказчиком1 | | | |  | |
| Сведения о раскрытии консолидированной финансовой отчетности в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности: | | | | | |
| размещаются по адресу: | | | |  | |
| не размещаются | | | | | |
| В соответствии с проектной декларацией (заключение о соответствии от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_) планируемая стоимость строительства составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_). Сумма цифрами и прописью | | | | | |
| **НАСТОЯЩИМ ЗАЯВЛЕНИЕМ КЛИЕНТ** в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса РФ **ПРИСОЕДИНЯЕТСЯ** к действующей редакции  **Договора расчетного счета застройщика** в АО «АБ «РОССИЯ» (далее – Договор расчетного счета застройщика),  **Правил дистанционного банковского обслуживания корпоративных клиентов АО «АБ «РОССИЯ»**, (далее – Правила).  **Подписание настоящего Заявления является подтверждением того, что Клиент ознакомлен с условиями Договора расчетного счета застройщика и/или Правил (с учетом приложений) в целом**, с режимом счета, с Порядком осуществления переводов денежных средств в валюте РФ по счетам корпоративных клиентов в АО «АБ «РОССИЯ» и с Тарифами Банка, понимает их текст, выражает свое согласие с ними и обязуется их выполнять (действующая редакция Договора расчетного счета застройщика, Правил, Порядка осуществления переводов денежных средств в валюте РФ по счетам корпоративных клиентов в АО «АБ «РОССИЯ» и Тарифы размещены на официальном сайте АО «АБ «РОССИЯ» [www.abr.ru](http://www.abr.ru)), а также принимает на себя в полном объеме права и обязательства, вытекающие из Договора расчетного счета застройщика и Правил. | | | | | |
| **НАСТОЯЩИМ ЗАЯВЛЕНИЕМ КЛИЕНТ** | | | | | |
| * + - * 1. **ПРОСИТ ОТКРЫТЬ РАСЧЕТНЫЙ СЧЕТ ЗАСТРОЙЩИКА в валюте РФ** | | | | | |
| и присоединиться к Договору расчетного счета застройщика в АО «АБ «РОССИЯ» (далее – Договор расчетного счета застройщика в АО «АБ «РОССИЯ») в соответствии со ст.428 Гражданского кодекса РФ | | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| * + - * 1. **ПРОСИТ ПРИНИМАТЬ РАСЧЕТНЫЕ ДОКУМЕНТЫ** | |
|  | без представления в банк распоряжений о переводе денежных средств на бумажном носителе и без оформления карточки с образцами подписей и оттиска печати (заполняется в случае необходимости).  Для возобновления приема распоряжений на бумажном носителе предоставляется карточка с образцами подписей и оттиска печати. |

|  |  |
| --- | --- |
| *Раздел III заполняется в случае, если законодательством Российской Федерации установлен ограниченный режим/закрытый перечень операций по открываемому счету либо Клиент принял решение об оплате комиссионного вознаграждения с другого счета.* | |
| * + - * 1. **ПРОСИТ ПРОИЗВОДИТЬ СПИСАНИЕ КОМИССИОННОГО ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ БАНКА СО СЧЕТА** | |
| № счета | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| открыт в[[2]](#footnote-2) |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **ПРОСИТ ОСУЩЕСТВЛЯТЬ ОБСЛУЖИВАНИЕ с использованием** | | | | |
| **Системы «Клиент-Банк»** в рамках ранее заключенного договора ДБО или ПРИСОЕДИНЯЕТСЯ в соответствии со статьей 428 ГК Российской Федерации к действующей редакции Правил дистанционного банковского обслуживания корпоративных клиентов АО «АБ «РОССИЯ» и/или Правил предоставления услуги обмена электронными документами с Системой Транзит НРД (в случае выбора буллита «Модуль Транзит 2.0») | | | | |
| Настроить Систему «Клиент-Банк» | | **подключить Модуль Транзит 2.0** *(с одновременным подключением «ДБО BS-Client (CORREQTS)»* | | |
| **Код Системы Транзит НРД[[3]](#footnote-3):** | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Наименование владельца Кода Системы Транзит НРД:** | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| с фиксированием ip-адреса  *(укажите адрес в поле рядом)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | без фиксирования ip-адреса\* | |
| *\*При отказе от фиксации ip-адреса Клиент* ***принимает все возможные риски при дальнейшей работе в Системе ДБО на себя****.* | | | | |

|  |
| --- |
| **ПРОСИТ ПРЕДОСТАВИТЬ ДОСТУП К СИСТЕМЕ «КЛИЕНТ-БАНК» СЛЕДУЮЩИМ УПОЛНОМОЧЕННЫМ ЛИЦАМ:**  *(в случае если в Разделе V количество Уполномоченных лиц (УЛ) превышает 2 (два) человека, добавляется дополнительный блок либо заполняется дополнительный перечень УЛ по форме Банка)* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ФИО (полностью)**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **СНИЛС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **e-mail и мобильный телефон для направления Логина и Пароля**[[4]](#footnote-4) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **+7 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Полномочия** | | **Тип ЭП** | | **Вариант защиты Системы и подтверждения исполнения документов**  **(нужное отметить)** | |
|  | **группа 1** |  | **УНЭП в Системе на USB-токене клиента** | **Обязательное подтверждение исполнения платежного документа**[[5]](#footnote-5)**:** | |
|  | **группа 2** |  | **УНЭП в Системе на USB-токене Банка** |  | **SMS-сообщение на номер +7 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  | **УКЭП в Системе** |
|  | **просмотр** |  | **PayControl[[6]](#footnote-6)** |  | **Устройство подтверждения**[[7]](#footnote-7) |
|  | **УНЭП в Транзит 2.0**[[8]](#footnote-8) **на USB-токене клиента** | **Дополнительно для входа в Систему**[[9]](#footnote-9)**:** | |
|  | **акцепт (визирование)**[[10]](#footnote-10) |  | **УНЭП в Транзит 2.0 на USB-токене Банка** |  | **SMS-сообщение на номер +7 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  | **УКЭП в Транзит 2.0** |  | **Устройство подтверждения**6 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ФИО (полностью)**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **СНИЛС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **e-mail и мобильный телефон для направления Логина и Пароля**3 | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **+7 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Полномочия** | | **Тип ЭП** | | **Вариант защиты Системы и подтверждения исполнения документов**  **(нужное отметить)** | |
|  | **группа 1** |  | **УНЭП в Системе на USB-токене клиента** | **Обязательное подтверждение исполнения платежного документа**4**:** | |
|  | **группа 2** |  | **УНЭП в Системе на USB-токене Банка** |  | **SMS-сообщение на номер +7 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  | **УКЭП в Системе** |
|  | **просмотр** |  | **PayControl**5 |  | **Устройство подтверждения**6 |
|  | **УНЭП в Транзит 2.0**7  **на USB-токене клиента** | **Дополнительно для входа в Систему:** | |
|  | **акцепт (визирование)**9 |  | **УНЭП в Транзит 2.0 на USB-токене Банка** |  | **SMS-сообщение на номер +7 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  | **УКЭП в Транзит 2.0** |  | **Устройство подтверждения**6 |

|  |
| --- |
| **ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Контактные данные Клиента (по работе с Системой «Клиент-Банк», по техническим вопросам): | | | | |
| Фамилия, Имя, Отчество (при наличии) | |  | | |
| Телефон | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | + | 7 | - |  |  |  | - |  |  |  |  |  |  |  | | | е-mail |  |
| Номер мобильного телефона для подтверждения экстренной блокировки ключей ЭП: | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | + | 7 | - |  |  |  | - |  |  |  |  |  |  |  |   *для обеспечения круглосуточной связи* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Блок заполняется в случае выбора Типа ЭП «УНЭП в Системе на USB-токене Банка» или «УНЭП в Транзит 2.0 на USB-токене Бан»* | | | | | | | | |
| 1. **ПРОСИТ USB-Токены, СКЗИ** для Уполномоченных лиц, указанных в пункте VI, программное обеспечение Клиентской части и сопутствующую документацию | | | | | | | | |
| **выдать** по месту подачи заявления | | **направить**  почтовой курьерской службой | вподразделение Банка *(указать наименование)* | | |  | | |
| по адресу Клиента: | | Индекс: |  | |  |
| Телефон | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | + | 7 | - |  |  |  | - |  |  |  |  |  |  |  | | | |
| **единоличному исполнительному органу Клиента** | | | | | | | | |
| **уполномоченному лицу Клиента** *(при выборе буллита заполнить поля ниже)* | | | | | | | | |
| **и доверяет совершать[[11]](#footnote-11)** все юридические действия, связанные с их получением и обменом в АО «АБ «РОССИЯ», с правом подписания необходимых документов, в том числе акта приема-передачи ключевых носителей, программного обеспечения и средств криптографической защиты информации | | | | | | | | |
| Фамилия, Имя, Отчество получателя |  | | | Серия и номер документа, удостоверяющего личность получателя | | |  | |
| Настоящие полномочия получателя действуют в течение 60 (шестидесяти) календарных дней с даты приема Банком настоящего Заявления. | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| * + - * 1. **ПОРУЧАЕТ ПРИНИМАТЬ ЭЛЕКТРОННЫЕ ПЛАТЕЖНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО СИСТЕМЕ «КЛИЕНТ-БАНК»** *(нужное отметить):* | | | | |
| с двумя электронными подписями | | с одной электронной подписью | | |
| с визирующей подписью[[12]](#footnote-12) | организация, осуществляющая «акцепт (визирование)»[[13]](#footnote-13) | | наименование |  |

|  |  |
| --- | --- |
| * + - * 1. **ДАЕТ СОГЛАСИЕ на взаимный обмен документами, в том числе счетами-фактурами, в электронной форме** | |
| через операторов электронного документооборота с АО «АБ «РОССИЯ» в соответствии со ст. 169 Налогового кодекса РФ и подтверждает, что имеет совместимые технические средства с АО «АБ «РОССИЯ» и возможности для приема, передачи и обработки документов в электронной форме через операторов электронного документооборота | |
| Данные оператора электронного документооборота: | |
| Наименование оператора |  |
| ИНН оператора | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |

Подписание настоящего Заявления является подтверждением того, что Клиент ознакомлен с условиями Договора расчетного счета застройщика в целом, с режимом счета, с Порядком осуществления переводов денежных средств в валюте РФ по счетам корпоративных клиентов в АО «АБ «РОССИЯ» и с Тарифами Банка, понимает их текст, выражает свое согласие с ними и обязуется их выполнять (действующая редакция Договора расчетного счета застройщика, Порядка осуществления переводов денежных средств в валюте РФ по счетам корпоративных клиентов в АО «АБ «РОССИЯ» и Тарифы размещены на официальном сайте АО «АБ «РОССИЯ» www.abr.ru), а также принимает на себя в полном объеме права и обязательства, вытекающие из Договоров.

Клиент, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее – Закон 152-ФЗ), подтверждает получение им в целях обмена электронными документами с использованием Системы «Клиент-Банк» всех требуемых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в т.ч. о персональных данных) согласий на передачу и обработку персональных данных субъектов персональных данных, упомянутых в любой из частей Заявления, а также направление в адрес таких субъектов персональных данных уведомлений об осуществлении обработки их персональных данных в АО «АБ «РОССИЯ», зарегистрированном по адресу: 191124, г. Санкт-Петербург, пл. Растрелли, д. 2, стр. 1, т.е. на совершение действий, предусмотренных п. 3. ст. 3. Закона 152-ФЗ.

К персональным данным, в отношении которых получено согласие субъекта персональных данных, относятся: фамилия, имя, отчество, адрес электронной почты, номер мобильного телефона, иные персональные данные, упомянутые в любой из частей Заявления.

Перечень действий с персональными данными, в отношении которых получены согласия субъектов персональных данных, упомянутых в любой из частей Заявления, включает в себя - любое действие (операцию) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, в т.ч. сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, а также передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных действующим законодательством.

Настоящее подтверждение действует со дня его подписания в течение всего срока действия Договора расчетного счета застройщика. Условием прекращения обработки персональных данных является получение АО «АБ «РОССИЯ» письменного уведомления об отзыве согласия на обработку персональных данных.

**ПОДПИСЬ КЛИЕНТА**

**Клиент подтверждает достоверность сведений, содержащихся в настоящем Заявлении, документах, представленных для открытия счета.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| подпись |  |  | дата |

МП

**ОТМЕТКИ БАНКА**

Настоящее Заявление о присоединении принято \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись ФИО

1. 1 Указывается наименование организации / обособленного подразделения / филиала / представительства, включая организационно-правовую форму. [↑](#footnote-ref-1)
2. В случае если счет открыт в другой кредитной организации в Банк предоставляется заверенная должным образом копия документа (договор, дополнительное соглашение, заявление и т.п.), заключенного с этой кредитной организацией, на основании которого Банку предоставлено право списывать денежные средства со счета. [↑](#footnote-ref-2)
3. Система электронного документооборота Небанковской кредитной организации Акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий». [↑](#footnote-ref-3)
4. Для «ДБО BS-Client (CORREQTS)». [↑](#footnote-ref-4)
5. При выборе PayControl подтверждение платежа осуществляется в мобильном приложении PayControl. [↑](#footnote-ref-5)
6. Предоставляется при наличии технической возможности у Банка в «ДБО BS-Client (CORREQTS). [↑](#footnote-ref-6)
7. Разрешено использование устройств: ключ OTP eToken Pass Event (в системе «ДБО BS-Client (CORREQTS)») и МАС-токен BIFIT (в системе «iBank»). [↑](#footnote-ref-7)
8. УНЭП создается на токене Банка в Системе ДБО «BS-Client (CORREQTS)» с использованием КриптоПро CSP в соответствии с инструкцией Банка. [↑](#footnote-ref-8)
9. Не применяется при использовании Мобильного приложения Банка. [↑](#footnote-ref-9)
10. Предоставляется уполномоченному лицу в случае указания порядка приема электронных платежных документов «с визирующей подписью». [↑](#footnote-ref-10)
11. Не требуется предоставление отдельной доверенности на получателя, если настоящее заявление подписано ЕИО Клиента или представителем клиента, имеющим доверенность с правом передоверия. [↑](#footnote-ref-11)
12. Буллит заполняется в случае, если действующим законодательством Российской Федерации, либо заключенным договором предусмотрено подтверждение ЭД Клиента визирующей подписью [↑](#footnote-ref-12)
13. Поле заполняется в случае, если право подтверждения ЭД предоставлено представителям третьего лица [↑](#footnote-ref-13)